

Öttevény Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
Öttevény
Fő u. 100.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Öttevény Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2011. január 12. napján 17 órakor** az öttevényi Polgármesteri Hivatal termében megtartott nyilvános testületi üléséről

Jelen vannak: Király Péter polgármester
Sik Gyula alpolgármester
Ifj. Rác Zsolt képviselő
Raczenböck Kálmán képviselő
Ifj. Börzsei László képviselő
Tuba Kálmán képviselő
Fehérvári Károly képviselő

Állandó tanácskozási joggal meghívott: Kövecses Tímea alpolgármester
Németh Dóra jegyző

Tanácskozási joggal meghívottak: Csala Zsolt, Varga Balázs körzeti megbízottak Oros Henrietta rendőrszázados a 2. napirendi ponthoz

Király Péter polgármester köszöntötte a képviselő-testület tagjait, az alpolgármester asszonyt a meghívott vendégeket és a megjelent öttevényi lakókat. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes mivel a megválasztott 7 képviselőből 7 jelen van.

A hatályos Szervezeti és Működési Szabályzat értelmében felkérte **Fehérvári Károly** és **Raczenböck Kálmán képviselőket** jegyzőkönyv-hitelesítőnek.

Ezt követően ismertette a napirendi pontokat, amelyek az alábbiak:

- 1) A lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztató elfogadása
Előadó: Király Péter polgármester
- 2) Tájékoztató a község közbiztonsági helyzetéről
Előadó: Győri Rendőrkapitányság előadója
- 3) A Polgármesteri Hivatalban dolgozó köztisztviselők 2011. évi teljesítmény-követelményeinek meghatározása
Előadó: Németh Dóra jegyző
- 4) Az önkormányzat tulajdonában álló helyiségek bérleti díjának 2011. évi megállapítása
Előadó: Király Péter polgármester
Németh Dóra jegyző
Ifj. Rác Zsolt PB elnök
- 5) Előterjesztés a Sportszarnok működtetésének jövőbeni lehetőségeiről
Előadó: Király Péter polgármester
Ifj. Rác Zsolt PB elnök

- 6) Közbeszerzési eljárás indítása a gyermek-és szociális étkeztetésre (Óvodai konyha bérbeadása)
Előadó: Király Péter polgármester
Németh Dóra jegyző
Ifj. Rácz József PB elnök
- 7) Egyebek
Előadó: Király Péter polgármester
Németh Dóra jegyző
- 8) Egyedi ügyek (zárt ülés)
Előadó: Németh Dóra jegyző

1. napirendi pont

A lejárt határidejű határozatokról szóló beszámoló elfogadása

Előadó: Király Péter polgármester

Király Péter polgármester az írásos napirendet szóban nem egészítette, kérte annak elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal meghozta alábbi határozatát:

Öttevény község Önkormányzati Képviselő-testületének **1/2011. (I. 12.) számú Határozata**

A lejárt határidejű határozatokról szóló beszámoló elfogadásáról

A képviselő-testület az előterjesztésben foglaltak szerint
Elfogadja a lejárt határidejű határozatokról szóló
Beszámolót.
Az előterjesztés a melléklet részét képezi.

2. napirendi pont

Tájékoztató a község közbiztonsági helyzetéről

Előadó: körzeti megbízottak, Oros Henrietta

Király Péter polgármester köszöntötte a meghívott vendégeket, majd felkérte őket a tájékoztató megtartására.

Varga Balázs kmb. az írásban kiküldött anyagot részletesen ismertette, majd kérte a képviselőket tegyék fel kérdéseiket.

Oros Henrietta hozzátette, hogy a tulajdon elleni szabálysértések 2010. augusztus 29. napjától a jegyzőtől átkerültek rendőrségi hatáskörbe, és a 20.000,-Ft-ot meg nem haladó szabálysértés is sújtható elzárással. Tekintettel arra, hogy a fiatal elkövetők jövedelemmel nem rendelkeznek a jogalkotó nem kívánta a bírság összegét a szülőkre hárítani, ezért született így a jogszabály.

Felhívta a figyelmet egy Győrújbaráton és Csanakon lévő jelenségre, amikor is idős embereket keres fel két 180 körüli fehér személy, akik a TESCO alkalmazottaknak adják ki magukat és lisztet és készpénz ígérek úgy, hogy a valószínűleg hamis húszezresből vissza kelljen adni az időseknek. Kifigyelik, hol van a készpénzük, és amíg az egyik beszélget, a másik meglopja a családot.

Varga Balázs elmondta még, jó a kapcsolat az önkormányzattal, erdészekkel. A szemétdíj megemelkedése miatt viszont tart attól, hogy az illegális szemétkerakások száma megnő.

Király Péter polgármester ezt a jelenséget nem érti, hiszen ha valaki ki tudja szállítani a szemetet az erdősávba, annyi erővel a szelektív szigetre vagy a hulladékudvarba is elviheti. A maga részéről a környezettudatosságot támogatja.

Mivel több kérdés nem hangzott el a **polgármester** szavazást rendelt el a napirendi pont tárgyában.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal meghozta alábbi határozatát:

Öttevény község Önkormányzati Képviselő-testületének
2/2011. (I.12.) számú Határozata
a község közbiztonsági helyzetéről szóló beszámoló
elfogadásáról

A képviselő-testület a rendőrség beszámolóját elfogadja.

A beszámoló a melléklet részét.

3. napirendi pont

A Polgármesteri Hivatalban dolgozó köztisztviselők 2011. évi teljesítménykövetelményeinek meghatározása

Előadó: Németh Dóra jegyző

Németh Dóra jegyző az írásban megküldött előterjesztést szóban nem kívánta kiegészíteni.

Ifj. Rác József képviselő kérdésre elmondta, hogy a célokat minden évben a testület határozza meg, majd ennek alapján az egyéni célokat a jegyző és minden évben ezek alapján értékeli a köztisztviselők munkáját. Jelezte azt is, hogy egy köztisztviselő van pozitív irányba eltérítve.

Mivel kérdés nem hangzott el a **polgármester** szavazást rendelt el a napirendi pont tárgyában.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal meghozta alábbi határozatát:

Öttevény község Önkormányzati Képviselő-testületének
3/2011.(I.12.) számú Határozata

a Polgármesteri Hivatalban dolgozó köztisztviselők 2011. évi teljesítménykövetelményeiről

Öttevény Község Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy Öttevény Község Önkormányzat Polgármesteri Hivatala köztisztviselőinek 2011. évi teljesítményértékelése során az átfogó (stratégiai célokat) az alábbiak szerint határozza meg:

- 1.) A 2011. évben hatályba lévő új jogszabályi és strukturális környezetnek való megfelelés. Az új jogszabályok széleskörű elsajátítása és gyakorlati alkalmazása
- 2.) A Polgármesteri Hivatal szabályzatainak megváltozott jogszabályi háttérhez történő rendelése szakterületenként.

Felelős: Németh Dóra jegyző
Határidő: 2011. február 15.

4. napirendi pont

Az önkormányzat tulajdonában álló helyiségek bérleti díjának 2011. évi megállapítása

Előadó: Király Péter polgármester
Németh Dóra jegyző
Ifj. Rácz József PB elnök

Király Péter polgármester elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és felkérte a PB elnökét ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Ifj. Rácz József PB elnök elmondta, a mai nap 16 órakor ülésezett a pénzügyi bizottság, és a napirendi ponttal kapcsolatban az alábbiakban foglalt állást: a két lakás bérleti díját 20-20 eFt-ban javasolja megállapítani, míg a mozi bérleti díját az infláció mértékével. A Sportszarnok és az óvodai konyha bérleti díjáról pedig a tényleges igénybevételkor tárgyaljon a testület.

Király Péter polgármester elmondta, hogy Szabó Elemérné lakókkal az a megállapodás, amíg a szülő él, addig maradhat a házban, utána ki kell költöznie. Hozzátette még az orvoslakás egy évig üresen állt, nem volt rá jelentkező, illetve aki volt, az máshol is nagy összegű bérleti díjat halmozott fel, így vele szerződést kötni nem kívánt. A jelenlegi bérlő a rezsit is fizeti.

Több képviselő is felvetette, jó lenne ez mindenkori szolgálati lakásnak. A polgármester elmondta, mindig is ezt a célt szolgálná, és ha kell 3 hónapos felmondási idővel a bérlő kiköltözik.

Németh Dóra jegyző kiigazítást tett az előterjesztéshez, mely szerint 2011. január 14. napján 9 órakor teszi közzé a KSH a 2010. évi fogyasztói árindexet.

Mivel több kérdés nem hangzott el a **polgármester** szavazást rendelt el a napirendi pont tárgyában a Pénzügyi Bizottság javaslatának megfelelően.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal meghozta alábbi határozatát:

Öttevény község Önkormányzati Képviselő-testületének

4/2011.(I.12.) számú Határozata

Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás célú helyiségek bérleti díjának 2011. évi meghatározásáról

A képviselő-testület a tulajdonát képező lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díját az alábbiak szerint állapítja meg

2011. január 01. napjától:

Az óvodai konyha bérleti díját a testület a közbeszerzési eljárás során

Állapítja meg. A Sportcsarnok bérleti díját a pályázati feltételek

Kiírásakor határozza meg.

A többi bérleti szerződés az alábbiak szerint módosul:

a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díját - mozi -az infláció mértékével emeli , azaz 10.573,Ft/hó összegben kerül megállapításra.

A lakások bérleti díját egységesen 20.000,-Ft/hó összegben állapítja meg.

Ezen összegek az áfát nem tartalmazzák.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakról az érintetteket értesítse.

Felelős: Király Péter polgármester

Határidő: 2011. január 31.

5. napirendi pont

Előterjesztés a Sportcsarnok működtetésének jövőbeni lehetőségeiről

Előadó: Király Péter polgármester

Ifj. Rácz József PB elnök

Ifj. Rácz József PB elnök ismertette a pénzügyi bizottság álláspontját, mely a következő:

A bizottság valamennyi lehetőséget külön-külön megtárgyalt, és azt a javaslatot teszi, hogy a bérbé adást támogatja úgy, hogy külön-külön kerüljön meghirdetésre a Sportcsarnok és a büfé, a csarnok bruttó 150.000,-Ft , a büfé bruttó 80.000,-Ft + mindkettő a villanyszámla fele összeggel. Azt nem záránk ki, hogy egy személy is kivehesse, de külön szerződésbe. A kiírásba szerepelni kell, hogy a kézilabda egyesület számára heti két alkalommal az általuk kért időpontban 2.500,-Ft/óra díjat kell biztosítani. Így összesen a bruttó 80.000,-Ft-al több bevételhez juthatna az önkormányzat, mely összeget a sportcsarnok felújítására költhetné.

Ifj. Börzsei László képviselő felvetette, milyen állapotban is van jelenleg az épület, hol szorul felújításra, melyek a legfontosabb feladatok.

Király Péter polgármester elmondta, hogy a nyílászárókat kellene elsősorban kicserélni, valamint meg kell oldani a fűtéskorszerűsítést, melyre ő a napkollektorokat tartja jó megoldásnak. És az épület szigetelése sem megoldott.

Ifj. Rácz József javasolta, hogy a „bunkernek” csúfolt középső részt le kellene bontani és korszerűbb helyiséget építeni.

Elhangzott az is, olyan szerződést kötni, melybe az önkormányzat kiköti, hány napot szeretne magának fenntartani, melybe szerepel, hogy az önkormányzati rendezvények után is a bérlőnek kell takarítani.

A jegyző elmondta, hogy a következő ülésen tárgyalja a testület a pályázati feltételeket, abban sok mindent ki lehet kötni.

Kövecses Timea alpolgármester úgy látja, hogy a testület eltért az eredeti céltól, mely szerint vissza kell adni a falunak a csarnokot, hiszen most az a cél, hogy az önkormányzat több bevételt realizáljon. Úgy gondolja, oda egy manager szemléletű programszervező kellene, akinek érdeke lenne a programok szervezése, tekintettel arra, hogy a faluban jelenleg sokan vannak, akik igényelnék a más jellegű programokat. Mivel közösségi házunk nincs, ennek a sportcsarnok adhatna helyt.

Az alpolgármester szavait a polgármester üdvözlötte, és hozzátette más településen van művelődésszervező alkalmazott, aki programot szervez, pályázatokat ír, persze a csarnokot nem ő üzemelteti.

A képviselő-testület elgondolkodott a felvetésen, és úgy látják, hogy megfelelő bérlő esetén ezek a feladatok talán vele is megvalósíthatók. Az érthető, hogy egy vállalkozó másként gondolkodik. Összességében a pénzügyi bizottság javaslatát mindenki elfogadhatónak tartja.

Mivel több kérdés nem hangzott el a **polgármester** szavazást rendelt el a napirendi pont tárgyában.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal meghozta alábbi határozatát:

Öttevény község Önkormányzati Képviselő-testületének
5/2011. (I.12.) számú Határozata
a Sportcsarnok további működtetéséről

A képviselő-testület elhatározza, hogy 2011. május 10. napjától bérbe kívánja adni a Sportcsarnokot az alábbi feltételekkel:

- a sportcsarnok bérleti díját bruttó 150.000,Ft/hó összegben
- a büfé bérleti díját bruttó 80.000,-Ft/hó összegben____
állapítja meg + az épület villanyszámláját 50-50 %-ban.

A testület nem zárja ki, hogy egy bérlő nyerje el az üzemeltetést, de külön szerződést köt a feladat ellátására.

A testület a kézilabdacsapat részére heti két alkalommal 2.500,-Ft/óra bérleti díjért biztosítja a bérleést.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a következő testületi ülésre dolgozza ki a részletes pályázatot, és azt terjessze előbb a pénzügyi bizottság majd a testület elé.

Felelős: Németh Dóra jegyző

Határidő: 2011. február 09. _____

6. napirendi pont

Közbeszerzési eljárás indítása a gyermek-és szociális étkeztetésre (óvodai konyha)

Előadó: Király Péter polgármester

Németh Dóra jegyző

Ifj. Rác Zsolt PB elnök

Ifj. Rác Zsolt PB elnök ismertette a pénzügyi bizottság javaslatát, mely szerint az előterjesztést változatlan formában támogatja, mind a bíráló bizottság tagjait, mind a közbeszerzési kiírást illetően.

Mivel az előterjesztéshez kérdés nem érkezett a **Király Péter polgármester** szavazást rendelt el a napirendi pont tárgyában.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal meghozta alábbi határozatait.

Öttevény község Önkormányzati képviselő-testületének

6/2011. (I.12.) számú Határozata

a szociális és gyermekétkeztetés tárgyában indított közbeszerzési eljárásban

Közbeszerzési Tanács tagjainak megválasztásáról

Öttevény község Önkormányzati Képviselő-testülete a közbeszerzési szabályzat 4. pont (1) bekezdése alapján az alábbi személyeket jelöli ki a fenti témájú eljárás bírálóbizottságába:

- Király Péter polgármester-elnök
- Dömötör Rozalinda intézményvezető-alelnök
- Ifj. Rác Zsolt képviselő
- Sik Gyula alpolgármester
- Medei Gáborné pénzügyi ügyintéző

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a határozatban foglaltakról az érintetteket értesítse.

Felelős: Németh Dóra jegyző

Határidő: 2011. január 28.

Öttevény község Önkormányzati képviselő-testületének
7/2011. (I.12.) számú Határozata
a szociális és gyermekétkeztetés tárgyában indított közbeszerzési eljárásban
ajánlattételi felhívás elfogadásáról

A képviselő-testület a melléklet szerinti ajánlattételi felhívást változatlan tartalommal elfogadja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az ajánlattételi felhívást 3 ajánlattevőnek egyidejűleg küldje meg.

Felelős: Király Péter polgármester
Határidő: 2011. január 17.

7. napirendi pont

Egyebek

Előadó: Király Péter polgármester
Németh Dóra jegyző

Németh Dóra jegyző felhívta jelenlévők figyelmét a vagyonyilatkozatok benyújtási határidejére, mely 2011. január 31.

Ezt követően elmondta, határozni szükséges a jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően a cafeteria juttatás keretösszegéről. Hozzátette ez tavaly a köztisztviselők esetében bruttó 425.000,-Ft, a közalkalmazottak, munka törvénykönyve által foglalkoztatottak esetében bruttó 330.000,-Ft volt. A Magyar Köztársaság 2011. évi költségvetéséről szóló törvény alapján a 2011. évben a költségvetési szerveknél foglalkoztatottak éves cafeteria összege nem haladhatja meg a bruttó 200.000,-Ft-ot. A maga részéről ezt javasolta megállapítani. Ezzel az összeggel kb. 7.300 eFt-os megtakarítás történik 2011. évben.

Mivel kérdés nem hangzott el a **polgármester** szavazást rendelt el a napirendi pont tárgyában.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal meghozta alábbi határozatát:

Öttevény község Önkormányzati képviselő-testületének
8/2011. (I.12.) számú Határozata
az Önkormányzatnál dolgozók 2011. évi cafeteria keretének megállapításáról

A képviselő-testület az Önkormányzatnál foglalkoztatott köztisztviselők, közalkalmazottak és munkavállalók részére a 2011. évben bruttó 200.000,-Ft-ban állapítja meg a cafeteria-keretet.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az érintetteket a döntésről értesítse és 2011. január 31. napjáig nyilatkoztassa a keret felhasználásáról a dolgozókat.

Felelős: Németh Dóra jegyző

Határidő: 2011. január 17.

Király Péter polgármester a két ülés közötti történekről és döntést igénylő kérdésekről az alábbiakban tájékoztatta a testületet:

- Faluház vízelvezetésének megoldása, sikerült a Petőfi utca csatornájába bevezetni ezt. Jaga –Szer Kft. 225.000 Ft munkadíja kifizetésre került
- Óvoda , József A út előtti gyalogátkelőhely pályázata a : KKK Közl-Bizt 2010 pályázati kiíráshoz a terveket megrendeltem, ezek elkészültek, hatósági egyeztetést a tervező elvégeztette. A pályázat írása, majd beadása folyamatban van.
- A Kavalkád Majorette Csoport legrégebbi tagjai elbúcsúztak tíz év után. A sportcsarnokban ünnepséget szerveztek ahol én is megköszöntem munkájukat és 5000-5000 Ft-os ajándékutalványt adtam a 8 lánynak.
- Utcaszámozások rendbetételének kérdése. Első próbaként a már minden telekkel rendelkező Zrínyi utcát kellene elkezdni. Ennek a legfőbb költségvonzata a földhivatali bejegyzés mely telkenként 6.600 Ft . Ez a Zrínyi utca esetében $41 \times 6600 \text{ Ft} = 270.600 \text{ Ft}$ -ot jelentene. A lakosságnak ingyen az okmányiroda átvezeti a változásokat, de ezt csak személyesen tehetik meg. Még kérdés a házsám feliratok egységessé tétele. Ezt mi vállaljuk, vagy a lakók tegyék. A képviselők támogatták az ötletet úgy, hogy minden lakó kapjon egy tájékoztató levelet a pontos folyamatról és maga dönthesse el, kíván e egységes táblát vagy maga oldja meg. A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal meghozta alábbi határozatát:

Öttevény község Önkormányzati képviselő-testületének

9/2011. (I.12.) számú Határozata

a Zrínyi u. átszámozásáról

A képviselő-testület elhatározza, hogy Zrínyi utcában megoldja a jelenleg kaotikus állapotú házsámómozást, és vállalja ennek földhivatali átvezetési költségét, telkenként. 6.600 Ft-ot.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a feladat megkezdése előtt értesítsen valamennyi lakót egy levélben az elhatározásról és az ezzel kapcsolatos teendőkről. Ajánlja fel továbbá, az azonos táblák felhelyezésének lehetőségét.

Felelős: Király Péter polgármester
Határidő: 2011. január 25.

Ezt követően **Király Péter polgármester** megköszönte a részvételt és 18.30 órakor a nyilvános ülést bezárta. A képviselő-testület zárt ülésen folytatta a munkát.

k.m.f.

Király Péter
polgármester

Németh Dóra
jegyző

Fehérvári Károly
jegyzőkönyv-hitelesítő

ifj. Raczenböck Kálmán
jegyzőkönyv-hitelesítő