

Öttevény Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
Öttevény
Fő u. 100.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Öttevény Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2012. október 25. napján csütörtökön 17 órakor** az öttevényi Polgármesteri Hivatal termében megtartott rendkívüli nyilvános testületi üléséről

Jelen vannak: Király Péter polgármester
Tuba Kálmán képviselő
ifj. Raczenböck Kálmán képviselő
ifj. Börzsei László képviselő
Rácz József képviselő
Sik Gyula képviselő

Igazoltan távol: Fehérvári Károly képviselő
Kövecses Tímea alpolgármester

Allandó tanácskozási joggal meghívott: Németh Dóra jegyző

Tanácskozási joggal az 1. napirendi ponthoz meghívott: Soós Szabolcs a Győr-Révfalui Teniszclub elnöke

Király Péter polgármester köszöntötte a képviselő-testület tagjait, megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes mivel a megválasztott 7 képviselőből 6 jelen van.

A hatályos Szervezeti és Működési Szabályzat értelmében felkérte Sik Gyula és ifj. Raczenböck Kálmán képviselőket jegyzőkönyv-hitelesítőnek.

Ezt követően ismertette a rendkívüli ülés témáit, melyek a következők:

- 1) A Sportcsarnok bérlőjének kérelme
Előadó: Soós Szabolcs bérlő, Király Péter polgármester
- 2) Öttevény község Önkormányzati Képviselő-testületének 100/2011.(XI.16.) számú határozatában megállapított bérleti díjak felülvizsgálata
Előadó: Király Péter polgármester

A képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

**Öttevény község Önkormányzati Képviselő-testületének
71/2012. (X.25.) számú Határozata
a 2012. 10.25.-i ülés napirendi pontjainak elfogadásáról**

A képviselő-testület a 2012.10.25-i ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

1. Sportcsarnok bérlőjének kérelme
Előadó: Soós Szabolcs bérlő, Király Péter polgármester
2. Ötvenévi község Önkormányzati Képviselő-testületének 100/2011.(XI.16.) számú határozatában megállapított bérleti díjak felülvizsgálata
Előadó: Király Péter polgármester

1. napirendi pont

A Sportcsarnok bérlőjének kérelme

Előadó: Soós Szabolcs bérlő, Király Péter polgármester

Király Péter polgármester bemutatta a testületnek a Sportcsarnok és a büfé új bérlőjét és megkérte ismertesse kérését.

Soós Szabolcs köszöntötte a jelenlévőket és elmondta 8 éve a Győr-Révfalvai Teniszklub elnöke, így többéves sportszervezői tapasztalattal rendelkezik. Ezen kívül a kereskedelemben is többéves tapasztalata van, üzemeltetett már büfét, jelenleg pedig egy panziót is. Szerződése 2013. április 30-ig szól, de szeretne hosszabbtávú együttműködést 3 évre úgy, hogy a nyári hónapokra nem bérelné a csarnokot. A nyugati oldalon lévő öltözőbe szeretne szaunát beállítani, ehhez kéri az önkormányzat támogatását. Ez a beruházás növelné a csarnok vonzerejét, a szauna mellé, masszázshelyiséget is gondolt, és a fitnesztermet is szeretné felújítani. Az ajtó áthelyezését és a szauna árammal történő ellátását az önkormányzatnak kellene biztosítani.

A **polgármester** felvázolta az átalakítást, amit támogat és a 3 éves szerződést is, úgy, hogy a nyári hónapokban az önkormányzat rendelkezik a csarnok felett, a bérbeadásból származó bevétel az önkormányzatot illeti.

A bérlő és a testületi tagok elbeszélgettek az együttműködésről, arról, hogy közös cél, a Sportcsarnok minél teljesebb kihasználása. Elhangzott, hogy a 3 éves szerződés lejártát követően az önkormányzatot illeti meg a szauna tulajdonjoga.

Ezt követően a **polgármester** szavazást rendelt el a napirendi pont tárgyában.

A képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal meghozta alábbi határozatát:

Ötvenévi község Önkormányzati Képviselő-testületének

72/2012. (X.25.) számú Határozata

a Győr-Révfalvai Teniszklub szerződésének módosításáról és a Sportcsarnokba Szauna beüzemelésének támogatásáról

A képviselő-testület a Sportcsarnok bérletére kötött határozott idejű szerződését módosítja az alábbiak szerint:

- a szerződés határozott idejű 2012. október 15-2015. május 31. között
- a szerződés időtartama alatt a nyári június, július, augusztusi hónapokban az önkormányzat jogosult a létesítményt bérbe adni, felette rendelkezni
- a 3 éves időtartamot követően az önkormányzatot illeti a szauna tulajdonjoga

A képviselő-testület támogatja a bérlő kérését, és a szauna beüzemelésével járó költségeket (ajtóáthelyezés, árammal történő ellátás) viseli.

A képviselő-testület felkéri a polgármester a fenti munkálatok Elvégeztetésére, illetve az új szerződés megkötésére.

Felelős: Király Péter polgármester

Határidő: 2012. november 15. ill. a szerződéskötés tekintetében
2012. október 30.

2. napirendi pont

Öttevény község Önkormányzati Képviselő-testületének 100/2011.(XI.16.) számú határozatában megállapított bérleti díjak felülvizsgálata

Előadó: Király Péter polgármester

Király Péter polgármester bevetőjében elmondta , hogy az orvosok bérleti díjainak kérdése először 2007 decemberében merült fel. Az akkori pénzügyi bizottság javaslatára megvizsgáltuk annak lehetőségét , hogy az orvosok hogyan tudnának hozzájárulni a rendelő rezsiköltségeihez. 2008 január 2-i ülésen szintén téma volt ez , ahol elhangzott , hogy hívjuk meg az orvosokat és velük együtt beszéljük meg azt hogy mit tudnak a közterhekből átvállalni. 2008 február 6-án az orvosok elmondták e közteherviseléssel kapcsolatban, hogy nem tudnak ilyent átvállalni a rossz finanszírozási viszonyok miatt. Ezután a testület elvetette a bérleti díj javaslatot. Mindezek után 2009. november 18-án Németh Dóra jegyző a 2010 évi koncepcióhoz kapcsolatban a Pénzügyi bizottság költségcsökkentő javaslatára ismét napirendre tűzte e témát, majd a Fidesz frakció javasolta ennek visszavonását Ezt követően a jelenlegi új testület, új pénzügyi bizottsága javasolta, ismét bérleti díj bevezetését 2011 évben, melyet egyhangúan elfogadott a testület, így ez bevezetésre került. A háziorvos és a fogorvos ennek értelmében aláírta a szerződés módosítását , de a gyermekorvos nem. A két aláíró orvos ez idáig 7 hónap díjat hogy ismételten gondolja át e bérleti díj továbbiakban való elvetését .

Elmondta, hogy egy alkalommal sem az ő ötlete volt a hozzájárulás megfizetése. Az elmúlt ülés óta pedig beszélt a háziorvossal és meggyőződése, hogy egyre rosszabb viszony alakul ki az önkormányzat és az orvosok között. Mindezek okának a bérleti díj bevezetését tartja , és javasolta, hogy legyen ez a határozat visszavonva. Arra is kérte a testületet, támogassák az orvosi rendelő vizesblokkjának felújítását még az idej kezdéssel.

Hosszú vita bontakozott ki pro és kontra érvek, ellenérvek mellett, hogy sok e, legyen e bérleti díj.

Végül a képviselő-testület 4 igen 1 nem 1 tartózkodás mellett a korábbi határozatát visszavonta:

Öttevény község Önkormányzati Képviselő-testületének 73/2012. (X.25.) számú határozata

a 100/2011. (XI.16.) számú határozatban megállapított bérleti díjak visszavonásáról

A képviselő-testület visszavonja a korábban megállapított díjakat.
Az orvosi rendelőt a háziorvos, a gyermekorvos és a fogorvos
Ingyenesen használhatja a továbbiakban.

A képviselő-testület felkéri a polgármester, hogy a határozatban Foglaltakról az érintetteket értesítse.

Felelős: Király Péter polgármester

Határidő: 2012. november 6.

Támogatták a képviselők a vizesblokk felújítását is, és felhatalmazták a polgármestert két árajánlat bekérésére.

Ezt követően **Király Péter polgármester** megköszönte a részvételt és az ülést 19 órakor bezárta.

k.m.f.

Király Péter
polgármester

Németh Dóra
jegyző

Sik Gyula
jegyzőkönyv-hitelesítő

Raczenböck Kálmán
jegyzőkönyv-hitelesítő