
JEGYZŐKÖNYV

ÖTTEVÉNY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
ÜLÉSÉRŐL

T/2023.06.28./Rk/Ny/Jk



ÖTTEVÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Készült Öttevény Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2023. június 28. napján

17⁰⁰ órai kezdettel megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről.

Az ülés helyszíne:

Polgármesteri Hivatal

Jelen vannak:

Dr. Bider Zsolt polgármester
Sik Gyula alpolgármester
Benkőné Krankovits Melinda képviselő
Börzsei Péter képviselő
Tuba Kálmán képviselő

Tanácskozási joggal meghívott:

dr. Földesi Tamás jegyző
Radnóczy László tervező (Terasz Csoport Egyesület)

Dr. Bider Zsolt polgármester köszöntötte a képviselő-testület tagjait, és megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a megválasztott 7 képviselőből, 5 fő jelen van.

A jegyzőkönyv-hitelesítői feladatok ellátására felkérte Sik Gyula alpolgármester urat, aki a felkérést elfogadta, és jelölésével a képviselő-testület egyhangúan egyetértett.

AZ ÜLÉS NAPIRENDJÉNEK MEGHATÁROZÁSA

Dr. Bider Zsolt polgármester az alábbi – 4. ponttal - kiegészített és sorrendi változásokat tartalmazó napirend elfogadására tett javaslatot:

- 1) Döntés a Börcs-Öttevény közötti út felújítása tárgyában kiírandó közbeszerzési eljárás megindításáról
Előterjesztő: Dr. Bider Zsolt polgármester
- 2) Civil pályázatok elbírálása
Előterjesztő: Dr. Bider Zsolt polgármester
- 3) Településközpontot érintő pályázatok (Top+, VP) tervbemutatója
Előterjesztő: Dr. Bider Zsolt polgármester
Meghívott előadó: Terasz Csoport Egyesület
- 4) Döntés a védőnői szolgálat működtetésével kapcsolatos jogszabályváltozások következtében időszerűvé vált kérdésekben (ingatlan és ingó eszközök ingyenes használatba adása)

Dr. Bider Zsolt polgármester további kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátotta a napirendi javaslatot.

Öttevény Község Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapította meg:

**Öttevény Község Önkormányzat Képviselő-testületének
64/2023.(VI.28.) számú határozata**

Öttevény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. 06. 28. napján tartandó ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

- 1) Döntés a Börcs-Öttevény közötti út felújítása tárgyában kiírandó közbeszerzési eljárás megindításáról
Előterjesztő: Dr. Bider Zsolt polgármester
- 2) Civil pályázatok elbírálása
Előterjesztő: Dr. Bider Zsolt polgármester
- 3) Településközpontot érintő pályázatok (Top+, VP) tervbemutatója
Előterjesztő: Dr. Bider Zsolt polgármester
Meghívott előadó: Terasz Csoport Egyesület
- 4) Döntés a védőnői szolgálat működtetésével kapcsolatos jogszabályváltozások következtében időszerűvé vált kérdésekben (ingatlan és ingó eszközök ingyenes használatba adása)
Előterjesztő: Dr. Bider Zsolt polgármester

Felelős: Dr. Bider Zsolt polgármester

Határidő: 2023.06.28.

I. NAPIRENDI PONT

Döntés a Börcs-Öttevény közötti út felújítása tárgyában kiírandó közbeszerzési eljárás megindításáról

Előterjesztés száma: T/2023.06.28/Rk/Ny/E1

Előterjesztő: Dr. Bider Zsolt polgármester

Dr. Bider Zsolt polgármester elmondta: a projekt valamennyi képviselő előtt ismert. A jelenlegi feladat a közbeszerzési eljárás megindítása. A közreműködő partner kiválasztása megtörtént, a beszerzési eljárás nyertese a KG Procure Kft. lett. A szakmai partner összeállította a közbeszerzési dokumentációt, amit megküldtünk minden képviselőnek. A konzorciumi formában zajló pályázatban a közbeszerzés adminisztratív lebonyolítását Öttevény Község Önkormányzata végzi. Az eljárást lezáró döntést a két település képviselő-testületei hozzák majd meg. A kiválasztás a támogatási összeg eredetére és nagyságára tekintettel nyílt eljárással történik.

Dr. Bider Zsolt polgármester további kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Öttevény Község Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** az alábbi határozatot hozta:

**Öttevény Község Önkormányzata Képviselő-testületének
65/2023. VI.28.) határozata**

Öttevény Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Öttevény és Börcs Községek Önkormányzatai együttesen Öttevény-Börcs, „Szilárd burkolatú út felújítása” tárgyú, közös közbeszerzési eljárást indítanak a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 29. § (2) bekezdésében előírtak szerint. Az építési beavatkozással érintett, meglévő útszakasz aszfalt burkolattal ellátott 2x1 sávós út. A

burkolat felszíne repedezett, rengeteg kátyú található rajta, amely közül néhány mélysége eléri a 17 cm-t. Az összekötő út három tervezési szakaszra lett osztva a helyrajzi számok szerint:

- Az első felújítandó szakaszon a 0+000.00-0+857.08 szelvényszám között (Ötvevény 023/1 hrsz.) 3 helyen az út menti nagytérmetű fák gyökerei felnyomták a burkolatot, ezért ezeket ki kell vágni, a gyökér környezetében pedig 10 m hosszban a teljes pályaszerkezetet el kell bontani, majd a tervezett pályaszerkezeti réteget megépíteni.

- A második felújítandó útszakasz a 0+857.08-2+110.18 szelvényszám között (Börcs 097/1 hrsz.) az autópálya felüljáró kezdetéig tart. Az autópálya felüljáró a 2+110.18-2+612.50 szelvények közt nem lesz felújítva.

- A harmadik felújítandó szakasz a felüljáró vége, a 2+612.50-3+137.82 szelvény között (Börcs 097/2 hrsz.) van.

A felújítással érintett útszakasz összes hossza 2636 m.

A teljes tervezési szakaszon egységes a keresztmetszeti kialakítás, amiben 5,5 m széles a burkolat és 7,5 m a koronaszélesség. Az oldalesés 2,5%-os tetőszelvényes kialakítású. A padkaszélesség a teljes szakaszon mindkét oldalt 1 m széles, 5%-os oldaleséssel. A teljes felújításra kerülő útszakaszon hideg remix technológia alkalmazására kerül sor.

1) Az ajánlatkérők, Ötvevény és Börcs Községek Önkormányzatai meghatalmazták Ötvevény Község Önkormányzatát a közbeszerzési eljárás lefolytatásával. A Kbt. 29. § (4) bekezdése értelmében a közbeszerzési eljárás lebonyolítására teljes egészében mindkét érintett ajánlatkérő nevében, közösen kerül sor, az ajánlatkérők együttesen felelősek e törvény szerinti kötelezettségeik teljesítéséért.

2) Az ajánlatkérők a közbeszerzési eljárás lebonyolításával a 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 27. § (3) bekezdésének megfelelően megbízzák Krizmanich Gergely felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót (lajstromszám: 00086).

3) A becsült érték meghatározása során a Kbt. 28. § (2) bekezdésének megfelelően a becsült érték meghatározásra és dokumentálásra került. Az építési beruházás becsült értéke tervezői tételes költségvetés készítésével került meghatározásra. A közbeszerzés becsült értéke nettó: 218.278.666.- Ft. A közbeszerzési eljárás a becsült értékre tekintettel a Kbt. 112. § (1) bekezdés a) pontja alapján, a 117. §-ban meghatározott módon szabadon kialakított eljárás szerint kerül lefolytatásra, a tárgyalási jogot fenntartva.

4) A Képviselő-testület kinyilvánítja, hogy a becsült érték meghatározásakor a Kbt. 19. §-ban foglaltakat figyelembe vette.

5) A Képviselő-testület tagjai nyilatkoznak arról, hogy a közbeszerzési eljárás vonatkozásában velük szemben a Kbt. 25. §-ban foglalt összeférhetlenségi okok nem állnak fenn.

6) A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján a nyertes ajánlat kiválasztásának szempontja a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontrendszer.

7) Az eseti közbeszerzési szabályzat (felelősségi rend) alapján eljáró, illetve felkért bíráló bizottsági tagok nyilatkoznak a megbízatás elfogadásáról, az összeférhetlenségi okok fenn nem állásáról, valamint a titoktartási kötelezettségről.

8) A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy a megvalósuló beszerzés pénzügyi fedezete a következő forrásokból részben rendelkezésre áll:

a) A Vidékfejlesztési Program keretében meghirdetett VP6-7.2.1.1-21 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése” c. pályázati forrásból (projekt azonosító: 3295980284):

nettó	168.654.797- Ft,		
ÁFA (27 %)	45.536.795- Ft,		
összesen bruttó	214.191.592-	Ft,	azaz

kettőszáztizennégy millió-százkilencvenegyezer-ötszázkilencvenkettő forint

b) Öttevény Község Önkormányzata saját költségvetési forrásából

nettó	3.262.979.- Ft,		
ÁFA (27 %)	881.005.- Ft		
összesen bruttó	4.143.984.- Ft,	azaz	négy millió-

száznegyvenháromezer-kilencszáznyolcvannégy forint

c) Börcs Község Önkormányzata saját költségvetési forrásából

nettó	5.613.660.- Ft,		
ÁFA (27 %)	1.515.688.- Ft		
összesen bruttó	7.129.348.-Ft,	azaz	hétmillió-

százhuszonkilencezer-háromszáznegyvennyolc forint

d) Mindösszesen:

nettó	177.531.436,- Ft,		
ÁFA (27 %)	47.933.488.- Ft		
mindösszesen bruttó	225.464.924,-Ft,		azaz

kettőszázhuszonöt millió-négy százhatvannégyezer-kilencszázhuszonnégy forint.

Tekintettel a becsült értékre a rendelkezésre álló fedezet várhatóan nem lesz elegendő, így szükség esetén a közös ajánlatkérők többlet támogatási igényt fognak benyújtani. A közös ajánlatkérők a támogatásra irányuló igény el nem fogadását, vagy az igényelnél kisebb összegben történő elfogadását olyan körülménynek tekintik, amely miatt az eljárást eredménytelenné nyilváníthatják. Az előzőekre tekintettel feltételes közbeszerzési eljárás kerül lefolytatásra.

9) Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (11) bekezdése alapján a közbeszerzési eljárásban való részvétel jogát fenntartja az előző évben építési beruházás esetén egymilliárd forint, általános forgalmi adó nélkül számított árbevétel el nem érő azon ajánlattevők számára, akik teljesítésükhöz ezen feltételnek ugyancsak megfelelő alvállalkozót vesznek igénybe, és akik az előírt alkalmassági követelményeknek ezen feltételnek ugyancsak megfelelő más szervezet kapacitására támaszkodva felelnek meg. (A közbeszerzési eljárásban kizárólag olyan gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot, valamint a szerződés teljesítésében csak olyan gazdasági szereplők vehetnek részt, akiknek a 2022. évi nettó árbevétele nem érte el az egymilliárd forintot.)

10) A Képviselő-testület megállapítja, hogy a polgármester rendelkezik hatáskörrel a közbeszerzési ajánlattételi felhívás és a Közbeszerzési Dokumentum elfogadására, amelynek közbeszerzési szakmai tartalmáért a felkért közbeszerzési szakértő tartozik felelősséggel.

11) A Képviselő-testület felkéri az eljárásba bevont felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót, hogy az eljárást az EKR (Elektronikus Közbeszerzési Rendszer) rendszerben indítsa meg.

Határidő: vonatkozó jogszabályi határidők szerint, illetve folyamatos

Felelős: Dr. Bider Zsolt polgármester,
megbízott felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

II. NAPIRENDI PONT

Civil pályázatok elbírálása

Előterjesztés száma: T/2023.06.28./Rk/Ny/E2

Előterjesztő: Dr. Bider Zsolt polgármester

Dr. Bider Zsolt polgármester elmondta: az Ötvevényi Kulturális Egyesület által beadott pályázat a kiírásnak megfelel, a tevékenységről a pályázati anyag tartalmaz részleteket. A költségvetés pályázati kerete a támogatás összegénél jóval nagyobb tartalékokkal rendelkezik, így a finanszírozhatóság nem kérdés. Támogatásra javasolta a pályázatot.

Dr. Bider Zsolt polgármester további kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Ötvevény Község Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** az alábbi határozatot hozta:

Ötvevény község Önkormányzati Képviselő-testületének 66/2023. (VI. 28.) számú határozata

Ötvevény Község Önkormányzat Képviselő-testülete Ötvevényi Kulturális Egyesület 2534-3/2023. számon regisztrált „rendezvény, program szervezése” pályázati cél megjelölésével benyújtott pályázatát 45.000 Ft összegben támogatja.

Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére és az összeg folyósítására.

Felelős: Dr. Bider Zsolt polgármester

Határidő: 2023. 07. 10.

III. NAPIRENDI PONT

Településközpontot érintő pályázatok (Top+, VP) tervbemutatója

Szóbeli előterjesztés vetített prezentációval

Előterjesztő: Dr. Bider Zsolt polgármester

Meghívott előadó: Terasz Csoport egyesület

Dr. Bider Zsolt polgármester elmondta: a település központjának megújítását célzó öt uniós pályázat tervezési munkálatai ez évben indultak el. A koncepcióterveket a képviselő-testület tagjai kibővített bizottsági ülés keretében ismerhették meg és hagyták jóvá. Mára elérkeztünk a tervezési szakasz lezárásáig. A mostani ülés tárgya az elkészült dokumentumok ismertetése. A prezentáció megtartására felkérte Radnóczy László urat aki a „Házikertek reneszánsza” elnevezésű pályázat tervezési feladatait végző Terasz Csoport Egyesület vezetője.

Radnóczy László elmondta: a tervezési folyamat 2022. végén vette kezdetét. A munkát meglehetősen elbonyolította a finanszírozási környezet, nevezetesen a fejlesztési terület mögött álló öt pályázat. Ez öt beszerzési eljárást – öt tervező céget, öt műszaki és költségvetési dokumentációt eredményezett. A mostani prezentáció a teljes fejlesztési területet mutatja be, így valamennyi részterületet egységben kezel az átláthatóság, közérthetőség, és nem utolsósorban a fizikai összetartozás okán.

Az építési engedélyezési eljárással érintett két projekt – a főtér déli szervízútja, és a polgármesteri hivatalhoz kapcsolódó kiszolgáló épület – közül a Polgármesteri Hivatalt érintő esetében a jelenleg fennálló jogi akadályok (a helyi rendezési terv előírásai) és a már most látható alulfinanszírozottság miatt, két lépcsős engedélyezési eljárásban gondolkodunk. Azaz az első fázisból a piactér zöldtetős fa tetőszerkezetét kivettük.

Ezt követően bemutatta a látványterveket és a helyszínrajzokat rövid kiegészítő magyarázatokat fűzve a látottakhoz.

Dr. Bider Zsolt polgármester további kérdés, észrevétel nem lévén, megköszönte a tervezői tájékoztatást és szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Ötveny Község Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** az alábbi határozatot hozta:

Ötveny Község Önkormányzata Képviselő-testületének 67/2023. (VI.28.) számú határozata

Ötveny Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és elfogadta a település főterének megújítását célzó TOP+Tiszta levegő, TOP+Házikertek reneszánsz, TOP+Településközpont, TOP+Belterületi út, VP6 Főtér pályázatokhoz készült tervezési dokumentációt. A költségbecslés alapján vélelmezhető alulfinanszírozottságra, valamint az engedélyezési eljárás során felmerült szabályozási problémákra tekintettel a "Házikertek reneszánsza" elnevezésű pályázat esetében kétlépcsős megvalósítást javasol a piactér fedésének első körös elhagyásával.

Felelős: Dr. Bider Zsolt polgármester

Határidő: 2023. 12. 31.

IV. NAPIRENDI PONT

Döntés a védőnői szolgálat működtetésével kapcsolatos jogszabályváltozások következtében időszerűvé vált kérdésekben (ingatlan és ingó eszközök ingyenes használatba adása)

Megállapodástervezet helyben kiosztva

Előterjesztő: Dr. Bider Zsolt polgármester

Dr. Bider Zsolt polgármester elmondta: a védőnői feladatok állami átvétele 2023.07.01-től valósul meg a Kormány erre vonatkozó döntése alapján. Az átadás-átvétel közel sem zökkenőmentes. Információhiány és meglehetősen nagy kapkodás jellemzi a helyzetet. Az új működési mód lényege, hogy az eddig az önkormányzat által foglalkoztatott védőnő munkáltatója a Megyei Kórház lesz. Ugyanakkor minden a működéshez szükséges tárgyi feltételt (ingatlan, ingót, szolgáltatást) továbbra is az Önkormányzat kell biztosítsa. Erről szól a jelen ülésre beterjesztett megállapodástervezet, ami a mellett hogy, csupán két napja áll az önkormányzat rendelkezésére, számos olyan kérdést is felvet, aminek tisztázása előtt az aláírás meglehetősen felelőtlen döntés lenne.

Erre tekintettel javasolta hogy a szerződés kötési szándék kifejezése mellett a testület olyan határozatot fogadjon el, amely utat nyit a további tárgyalásoknak a mindkét fél által elfogadható szöveg megalkotása érdekében.

~~Dr. Bider Zsolt polgármester~~ további kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Öttevény Község Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** az alábbi határozatot hozta:

Öttevény község Önkormányzati Képviselő-testületének 68/2023. (VI. 28.) számú határozata

Öttevény Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerve a védőnői szolgáltatás biztosítása céljából ingatlan és ingó eszközök ingyenes használatba adása tárgyában kötendő megállapodás tervezetet, jelen állapotában azt nem tartja elfogadhatónak. A felmerült vitás kérdések rendezésére – különös tekintettel a finanszírozási feltételek teljes körű tisztázására - felkéri a Polgármestert.


Felelős: Dr. Bider Zsolt polgármester

Határidő: 2023. 08. 15.


Ezt követően, további kérdés, hozzászólás nem lévén Dr. Bider Zsolt polgármester megköszönte a részvételt és 18⁰⁰ órakor a Képviselő-testület ülését bezárta.



Dr. Bider Zsolt
polgármester

Sik Gyula
jegyzőkönyv hitelesítő



dr. Földesi Tamás
jegyző

JELLENLÉTI ÍV

Öttevény Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. június 28. napján megtartott rendkívüli üléséről

Dr. Bider Zsolt polgármester



Sik Gyula alpolgármester



Benkőné Krankovits Melinda képviselő



Börzsei Péter képviselő



Fehérvári Károly képviselő

Kormos László képviselő

Tuba Kálmán képviselő



Tanácskozási joggal meghívottak:

dr. Földesi Tamás jegyző



Radnóczi László tervező