

**PÁLYÁZATI HIRDETMÉNY**  
Öttevény Község Önkormányzata pályázatot hirdet  
**ÖNKORMÁNYZATI BÉRLAKÁS HATÁROZOTT IDEJŰ BÉRLETI JOGÁNAK**  
**ELNYERÉSÉRE**

**A pályázatot kiíró szerv megnevezése, székhelye:**

Öttevény Község Önkormányzata, 9153 Öttevény, Fő u. 100.

**A pályázat tárgya:**

Önkormányzati bérlakás határozott idejű bérleti jogának elnyerése.

**A bérlemény alapadatai:**

Utcafronti, 60m<sup>2</sup> alapterületű, 2 szintes, összkomfortos, egyedi gázfűtéses lakás.

**A bérlemény elhelyezkedése, megközelíthetősége:**

9153 Öttevény, Fő u. 86., Gyórtól 14 km-re az 1-es főúton vagy a Budapest-Hegyeshalom-Rajka vasútvonalon. Parkolás a bérlemény előtt kiépített díjmentes közösségi parkolók használatával biztosított.

**A bérlemény helyiségei:**

Földszint: közlekedő, étkező, konyha, spejz, nappali, mellékhelyiség.

Emelet: közlekedő, két szoba, mellékhelyiség, fürdőszoba.

**A bérlemény minimális havi bérleti díja:**

Br: 80.000,- Ft. (A díj a közüzemi díjakat nem tartalmazza)

**Kaució:**

3 havi bérleti díj (a szerződés megkötésekor fizetendő)

**A Bérleti jogviszony időtartama:**

1 +1 év

**Az ingatlan használatbavételének legkorábbi időpontja:**

2021. 09. 15.

**A lakás helyszíni megtekintése előzetes egyeztetést követően lehetséges**

**A pályázat benyújtásának határideje, módja:**

Az ajánlatokat írásban, **2021. augusztus 23-ig** lehet benyújtani **postai úton** (a benyújtási határidő a postára adás határideje). Cím: Öttevényi Polgármesteri Hivatal, 9153 Öttevény, Fő u. 100.

**Bírálati szempont:**

A pályázati eljárásban az az ajánlattevő minősül nyertes ajánlattevőnek, aki a legmagasabb bérleti díjra tesz ajánlatot.

Díjegyezés esetén a pályázat elbírálásánál előnyt élvez: (értéksorrend)

1. Öttevényi önkormányzatnál, illetve annak intézményénél foglalkoztatási jogviszonyban áll, illetve ilyen jogviszonyt egy hónapon belül létesít.

2. Ötvennyen bejelentett állandó lakóhellyel rendelkező személy, illetve közvetlen hozzátartozója, aki vállalja, hogy a beköltözést követő egy hónapon belül állandó ötvennyeni lakcímmel fog rendelkezni.
3. Olyan személy, aki gyermekét ötvennyeni bölcsődébe, illetve óvodába járattja, illetve vállalja, hogy a beköltözést követő egy hónapon belül gyermekét az intézménybe irattja.

A bírálatnál figyelembe vett előnyt jelentő bírálti szempont fennállása a bérleti jogviszony egész időtartama alatt biztosítandó a bérlő részéről.

**A pályázat elbírálására jogosult:**

Ötvenny Község Önkormányzat Képviselő-testülete.

**A pályázat elbírálási határideje:**

A beadási határidőt követő rendkívüli testületi ülés időpontjában.

**Eredményhirdetés határideje, módja:**

A pályázó értesítése postai válaszevélben, valamint az Önkormányzat honlapján [www.otteveny.hu](http://www.otteveny.hu) történik.

**A pályázatnak tartalmaznia kell:**

- pályázó nevét, személyi adatait (szül. hely, idő, anyja neve, adószáma), lakcímét, értesítési címét, telefonszámát, e-mail címét, munkaviszonyára vonatkozó adatokat,
- a lakásba a bérlővel együtt költöző személyek nevét és rokonsági fokát, (ha van),
- a pályázó havi bérleti díjra vonatkozó ajánlatát, mely nem lehet kevesebb a minimális bérleti díjnál,
- a pályázó nyilatkozatát a pályázati feltételek elfogadásáról,
- a pályázat elbírálása szempontjából lényeges egyéb adatokat, tényeket, körülményeket és nyilatkozatokat.

**A pályázattal kapcsolatos hiánypótlási lehetőség:**

Nem biztosított.

**A pályázattal kapcsolatos felvilágosítás személyesen, és telefonon kérhető:**

Benkő Réka titkársági ügyintéző: Tel: 96/552-200

A kiíró fenntartja annak jogát, hogy a pályázatot indokolás nélkül érvénytelennek minősítse, melyről közleményt tesz közzé az Ötvennyeni Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján és az önkormányzat honlapján.